

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе
и признания заявителей участниками аукциона по продаже прав
на заключение договоров аренды объектов муниципальной собственности

Дата и время начала заседания аукционной комиссии: 08 сентября 2015 года 10 ч 00 мин.

Место рассмотрения заявок: г.Владимир, Октябрьский просп., д.47, 2 этаж,
Управление муниципальным имуществом
г.Владимира, каб. № 1

Предметом аукциона являются:

Лот № 1. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения № III, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.69, общей площадью 79,1 кв.м (кадастровый (или условный) номер 33-33-01/049/2010-089), а именно: помещений №№ 2, 3, 3а, 33, 33а, 34, 35 по плану третьего этажа здания, предоставляемых для размещения организации жилищно-коммунального хозяйства, выполняющей работы по управлению, содержанию и эксплуатации жилищного фонда.

Лот № 2. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Кирова, д.14-а, общей площадью 220,4 кв.м (кадастровый (или условный) номер 33-33-01/049/2010-091), а именно: помещений №№ 10, 10а, 10б, 11, 11а, 11б, 11в, 11г, 11д, 12-20, 22, 23 по плану подвала здания, предоставляемых для размещения организации жилищно-коммунального хозяйства, выполняющей работы по управлению, содержанию и эксплуатации жилищного фонда.

Лот № 3. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.40, общей площадью 152,0 кв.м, а именно: помещений №№ 37, 39, 40, 45, 46, 47, 52, 53, 56, 57, 58 по плану второго этажа здания, предоставляемых для размещения организации жилищно-коммунального хозяйства, выполняющей работы по управлению, содержанию и эксплуатации жилищного фонда.

Лот № 4. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Соколова-Соколенка, д.9-а, общей площадью 65,1 кв.м (кадастровый номер 33:22:032211:1628), а именно: помещений №№ 1-10 по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления социально значимых видов деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства, образования, здравоохранения, культуры, бытового обслуживания населения, физической культуры и спорта, общественного питания, деятельности в инновационной сфере, туризма, развития народных промыслов и ремесел, производства продуктов питания, производства промышленной продукции, розничной торговли продуктами питания и товарами первой необходимости, допускаемых сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Лот № 5. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Соколова-Соколенка, д.9-а, общей площадью 32,4 кв.м (кадастровый номер 33:22:032211:1627), а именно: помещений №№ 1-6 по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления социально значимых видов деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства, образования, здравоохранения, культуры, бытового обслуживания населения, физической культуры и спорта, общественного питания, деятельности в инновационной сфере, туризма, развития народных промыслов и

ремесел, производства продуктов питания, производства промышленной продукции, розничной торговли продуктами питания и товарами первой необходимости, допускаемых сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Лот № 6. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Николая Островского, д.66-а, общей площадью 10,2 кв.м, а именно: помещения № 4 по плану второго этажа здания, предоставляемого для осуществления социально значимых видов деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства, образования, здравоохранения, культуры, бытового обслуживания населения, физической культуры и спорта, общественного питания, деятельности в инновационной сфере, туризма, развития народных промыслов и ремесел, производства продуктов питания, производства промышленной продукции, розничной торговли продуктами питания и товарами первой необходимости, допускаемых сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Лот № 7. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Николая Островского, д.66-а, общей площадью 104,0 кв.м, а именно: помещений №№ 21, 22 по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления социально значимых видов деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства, образования, здравоохранения, культуры, бытового обслуживания населения, физической культуры и спорта, общественного питания, деятельности в инновационной сфере, туризма, развития народных промыслов и ремесел, производства продуктов питания, производства промышленной продукции, розничной торговли продуктами питания и товарами первой необходимости, допускаемых сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 27.05.2014 № 442-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 25.07.2014 № 615-р, от 30.12.2014 № 1090-р, от 24.03.2015 № 267-р, от 06.07.2015 № 599-р, от 27.07.2015 № 659-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Лантева С.Н.

Заместитель председателя комиссии:

Кутьменева С.Г.

Члены аукционной комиссии:

Алексеева И.Н.

Шаталова Е.Ю.

Секретарь аукционной комиссии:

Щедринова С.В.

На заседании присутствуют 5 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 71,4 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

Извещение о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды муниципального имущества было размещено на сайтах www.torgi.gov.ru и www.vladimir-city.ru в сети «Интернет» 14.08.2015.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе – 08.09.2015 10 ч 00 мин представлены 8 заявок на участие в аукционе на бумажном носителе, что зафиксировано в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в открытом аукционе

Номер лота	Регистрационный номер заявки	Дата и время поступления заявки	Наименование, Ф.И.О. заявителя	Документ, удостоверяющий личность, либо документ о гос.регистрации	Адрес (местонахождение) заявителя	Примечание
1	2	3	4	5	6	
1	79/09-09-2015	25.08.2015 13 ч 55 мин	ООО "ЖЭКК"	Свидетельство от 27.12.2006 выдано ИФНС по Октябрьскому району г.Владимира ОГРН 1063328033780	600005, г.Владимир, ул.Горького, д.69	
2	80/09-09-2015	25.08.2015 14 ч 00 мин	ООО "ЖЭКК"	Свидетельство от 27.12.2006 выдано ИФНС по Октябрьскому району г.Владимира ОГРН 1063328033780	600005, г.Владимир, ул.Горького, д.69	
6	82/09-09-2015	26.08.2015 13 ч 50 мин	ООО "УК ЛЮКС"	Свидетельство от 23.09.2013 выдано МИФНС № 3 по Владимирской области ОГРН 1133326000620	600022, г.Владимир, ул.Ново-Ямская, д.79, каб.34	
7	83/09-09-2015	26.08.2015 14 ч 00 мин	ООО "УК ЛЮКС"	Свидетельство от 23.09.2013 выдано МИФНС № 3 по Владимирской области ОГРН 1133326000620	600022, г.Владимир, ул.Ново-Ямская, д.79, каб.34	Заявка на участие в аукционе отозвана ООО «УК ЛЮКС» (вх. от 03.09.2015 № 2194/26-08)
3	84/09-09-2015	01.09.2015 11 ч 00 мин	ООО "ЖЭКК"	Свидетельство от 27.12.2006 выдано ИФНС по Октябрьскому району г.Владимира ОГРН 1063328033780	600005, г.Владимир, ул.Горького, д.69	Заявка на участие в аукционе отозвана ООО "ЖЭКК" (вх. от 07.09.2015 № 2214/26-08)
3	85/09-09-2015	01.09.2015 14 ч 00 мин	ООО "Жилищник"	Свидетельство от 03.05.2012 выдано МИФНС № 10 по Владимирской области ОГРН 1123340002257	600005, г.Владимир, ул.Горького, д.40, офис 11	
7	86/09-09-2015	03.09.2015 14 ч 35 мин	ООО "АДС"	Свидетельство от 23.08.2007 выдано ИФНС по Ленинскому району г.Владимира ОГРН 1073327005025	600022, г.Владимир, ул.Николая Островского, д.66-а	

4	87/09-09-2015	04.09.2015 14 ч 20 мин	ООО "ЖКС"	Свидетельство от 07.08.2008 выдано МИФНС № 10 по Владимирской области ОГРН 1083340003977	600018, г.Владимир, ул.Соколова-Соколенка, д.9-а	
---	---------------	---------------------------	-----------	---	--	--

Аукционная комиссия рассмотрела поступившие заявки и приложенные к ним документы на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, и приняла решения:

1. По лоту № 1:

1.1. Допустить ООО "ЖЭКК" к участию в аукционе и признать участником аукциона.

1.2. Признать аукцион несостоявшимся.

1.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ООО "ЖЭКК" на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

2. По лоту № 2:

2.1. Допустить ООО "ЖЭКК" к участию в аукционе и признать участником аукциона.

2.2. Признать аукцион несостоявшимся.

2.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ООО "ЖЭКК" на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

3. По лоту № 3:

3.1. Допустить ООО "Жилищник" к участию в аукционе и признать участником аукциона.

3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ООО "Жилищник" на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

4. По лоту № 4:

4.1. Допустить ООО "ЖКС" к участию в аукционе и признать участником аукциона.

4.2. Признать аукцион несостоявшимся.

4.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ООО "ЖКС" на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

5. По лоту № 5:

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

6. По лоту № 6:

6.1. Допустить ООО "УК ЛЮКС" к участию в аукционе и признать участником аукциона.

6.2. Признать аукцион несостоявшимся.

6.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ООО "УК ЛЮКС" на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

7. По лоту № 7:

7.1. Допустить ООО "АДС" к участию в аукционе и признать участником аукциона.

7.2. Признать аукцион несостоявшимся.

7.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – ООО "АДС" на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

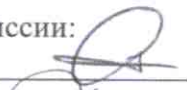




Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

Дата и время окончания заседания аукционной комиссии: 08 сентября 2015 года
11 ч 00 мин.

Настоящий протокол рассмотрения заявок будет размещен на сайтах www.torgi.gov.ru и www.vladimir-city.ru в сети «Интернет».

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	С.Н. Лаптева
	И.Н. Алексеева
	С.Г. Кутьменова
	Е.Ю. Шаталова
	С.В.Щедринова